



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 1175**

11 Σεπτεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Συμπλήρωση και τροποποίηση της 262/ΤΠ32/12.11.99 Κοινής Υπουργικής Απόφασης 1

Καθορισμός δικαιολογητικών, διαδικασίας και προϋποθέσεων χωροθέτησης Περιοχών Οργανωμένης Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.οικ 7010/Α 32 (1)

Συμπλήρωση και τροποποίηση της 262/ΤΠ32/12.11.99 Κοινής Υπουργικής Απόφασης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2, παρ. 2 της από 28.7.78 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κλπ. και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε με το Ν. 867/79 (ΦΕΚ Α΄ 24).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1190/81 (ΦΕΚ 203/Α/30.7.81) ο οποίος κυρώνει την από 26.3.81 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας, «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων» όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 1, παρ. 42 και 43 του Ν. 2412/96 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργικό Συμβούλιο σε άλλα Κυβερνητικά όργανα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 123/Α/17.6.96).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 3, τελευταίο εδάφιο του Ν. 1266/82 (ΦΕΚ Α΄ 81) «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 25, παρ. 6 του Ν. 1418/84 «Περί Δημοσίων Έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α΄ 23).

4. Τις διατάξεις του Ν. 128/75 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών αναφερομένων εις την λειτουργία του χρηματοδοτικού συστήματος».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 2576/98 «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις».

6. Το Π.Δ. 69/1988 «Οργανισμός Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

7. Την Κοινή Απόφαση Δ16α/04/773/29.11.90 του Υπουργού Προεδρίας και του Αναπλ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

8. Την 50148/542/24.6.92 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθν. Οικονομίας, Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου «Περιστολή δαπανών Δημοσίου Τομέα» (ΦΕΚ 420/Β/1.7.92).

9. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 2362 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 247/Α/27.11.95).

10. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α΄) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

11. Την κοινή απόφαση Υ6/31.10.2001 (ΦΕΚ 1484/Β/31.10.2001) του Πρωθυπουργού και της Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Ανάθεση Αρμοδιοτήτων Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ».

12. Την 5987/291/15.2.93 Τριυπουργική Απόφαση για τη μεταφορά του κατολισθαίνοντα οικισμού Άγναντης Λοκρίδας Ν. Φθιώτιδας.

13. Την 477/1637/26.10.88 Διυπουργική Απόφαση για τη μεταφορά του οικισμού Άγναντη Ν. Φθιώτιδας στη θέση Ισώματα Αγίου Κωνσταντίνου Ν. Φθιώτιδας και την Τ.Π. 11261/11.2.93 Απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας για την έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου.

14. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών 1100383/1330/Α0006/31.10.2001 (ΦΕΚ1485/Β/31.10.2001) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομικών».

15. Το 81/2002 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ57/Α/21.3.2002) με θέμα «Συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών».

16. Την κοινή απόφαση ΔΙΔΚ/Φ1/2/22875/31.10.2001 (ΦΕΚ1480/Β/31.10.2001) του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, για την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Σταύρο Μπένο και Λάμπρο Παπαδήμα.

17. Την 262/ΤΠ32/12.11.99 απόφαση του Υπουργού Εθν. Οικονομίας και των Υφυπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομικών και

ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών από τις κατολισθήσεις πριν από το 1983 σε περιοχές του Ν. Φθιώτιδας, του 1997 σε περιοχές του Νομού Ευρυτανίας, του 1998 στις περιοχές του Νομού Εύβοιας και στον οικισμό Νάνουρα Ραχών Ικαρίας του Νομού Σάμου, από την εμφάνιση ρήγματος σε περιοχές του Νομού Λάρισας, από τις πλημμύρες και κατολισθήσεις του 1996 και 1997 σε περιοχές των Νομών Άρτας, Ιωαννίνων και Αιτωλοακαρνανίας και του 1999 σε περιοχές του Ν. Ηλείας, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε κα τροποποιούμε την 262/ΤΠ32/12.11.99 κοινή υπουργική απόφαση του Υπουργού Εθν. Οικονομίας και των Υφυπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ως ακολούθως:

1. Αντικαθιστούμε την παράγραφο 5 του Κεφ. Α. «ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΠΛΗΓΕΙΣΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ» με την ακόλουθη:

5. Με αποφάσεις του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. θα καθοριστούν ονομαστικά κατά οικισμό και νομό οι δικαιούχοι στεγαστικής συνδρομής των Νομών Άρτας, Ευρυτανίας, Ηλείας, Ιωαννίνων, Αιτωλοακαρνανίας, Εύβοιας, Φθιώτιδας και Λάρισας. Οι αποφάσεις θα δημοσιεύονται στο ΦΕΚ σύμφωνα με το άρθρο 1, παρ. 2 της από 26.3.81 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου που κυρώθηκε με το Ν. 1190/81.

Συγκεκριμένα στη θέση Νάνουρα του οικισμού Ραχών του Δήμου Ραχών Ικαρίας του Νομού Σάμου οι πληγέντες είναι ονομαστικά οι ακόλουθοι:

Βρούλου Γεωργία, Κληρονόμοι Γαγγλιά Ελένης, Κληρονόμοι Γαγγλιά Ζαχαρία, Κληρονόμοι Σεφέρη Ευάγγελου, Παναγιώτου Δημήτρης, Παροίκος Λεωνίδας του Ηλία.

2. Αντικαθιστούμε το εδάφιο β της παραγράφου 1, του Κεφ.Β «ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΙΔΙΩΤΕΣ» με το ακόλουθο:

β. Για την ανακατασκευή των κτιρίων που έχουν πληγεί από πλημμύρες ή κατολισθήσεις και έχουν καταρρεύσει ή κρίνονται κατεδαφιστέα ή ασύμφορα επισκευής λόγω υπέρμετρης δαπάνης ή βρίσκονται σε κατολισθαίνουσα περιοχή ή είναι δομημένα από ευτελή υλικά (ωμοπλινθόκτιστα) που δεν είναι δόκιμα και τα οποία δεν έχουν χαρακτηρισθεί κατεδαφιστέα αλλά οι ζημιές που παρουσιάζουν δεν επιδέχονται επισκευή που να εξασφαλίζει την αναγκαία αντισεισμική αντοχή τους σύμφωνα με την κρίση των Υπηρεσιών που αναφέρονται στην παράγραφο 2 του κεφαλαίου Α της παρούσας.

3. Προσθέτουμε στο τέλος του εδαφίου δ, της παραγράφου 1, του Κεφ.Β. «ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΙΔΙΩΤΕΣ» τα ακόλουθα:

.....ή τις κατολισθήσεις εφόσον τα κτίσματα βρίσκονται εκτός των τμημάτων των οικισμών για τα οποία έχει αποφασιστεί η μεταφορά τους.

4. Αντικαθιστούμε το εδάφιο α, της παραγράφου 114, του Κεφ.Β. «ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΙΔΙΩΤΕΣ» με το ακόλουθο:

α. Η οικοδομή που κατέρρευσε ή κατεδαφίστηκε αμέσως μετά τις πλημμύρες ή τις κατολισθήσεις αναφέρεται στις επίσημες καταστάσεις καταγραφής των κτισμάτων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών των αντίστοιχων Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων Ιωαννίνων, Άρτας, Ευρυτανίας, Φθιώτιδας, Αιτωλοακαρνανίας, Εύβοιας, Ηλείας, Σάμου και Λάρισας αντίστοιχα.

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 2002

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ν. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΗΣ	**Γ. ΦΛΩΡΙΔΗΣ**
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ	ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Λ .ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ	**Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ**

Αριθ. Η.Π. 17239 (2)

Καθορισμός δικαιολογητικών, διαδικασίας και προϋποθέσεων χωροθέτησης Περιοχών Οργανωμένης Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 24 του Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (Α΄ 160), όπως μεταγενέστερα αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.2742/99 «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 207).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Οργανα» (Α΄ 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ.2α του Ν.2469/1997 (Α΄ 38).

3. Τα άρθρα 2,3,4 και 5 του Ν.1650/86 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.3010/2002.

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (Β΄ 1464) με θέμα «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων».

5. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Άρθρο 1
Απαιτούμενα δικαιολογητικά

1. Προκειμένου να πραγματοποιηθεί ο χαρακτηρισμός και η οριοθέτηση εκτάσεων (θαλάσσιων ή και χερσαίων) ως Περιοχών Οργανωμένης Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών (Π.Ο.Α.Υ.), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (Α΄ 160), όπως μετεγενέστερα αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.2742/99 «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρο ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 207), απαιτείται η εκ μέρους του ενδιαφερομένου φορέα ανάπτυξης της Π.Ο.Α.Υ. υποβολή σχετικής αίτησης συνοδευόμενη από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Παρουσίαση του φορέα ίδρυσης και διαχείρισης της Π.Ο.Α.Υ.

β) Οικονομοτεχνική μελέτη (μελέτη βιωσιμότητας-σκοπιμότητας), η οποία πρέπει να περιλαμβάνει έρευνα αγοράς και επιχειρηματικό σχέδιο οργάνωσης και λειτουργίας της αιτούμενης ανάπτυξης.

γ) Τεχνική έκθεση για την τεκμηρίωση των σχετικών με τον καθορισμό της Π.ΟΑ.Υ. προτάσεων του φορέα που αφορούν:

- στην επιλογή της θέσης και της έκτασης της πρτεινόμενης Π.Ο.Α.Υ., η οποία πρέπει να ανήκει ή να έχει παραχωρηθεί στο φορέα από τον κύριο της έκτασης κατά χρήση με μίσθωση κατά το χρόνο υποβολής της αίτησης.
- στις κατηγορίες παραγωγικών ή άλλων συναφών με τη λειτουργία της Π.Ο.Α.Υ. δραστηριοτήτων που προτείνεται να εγκατασταθούν.

• στις απαιτούμενες τεχνικές, διοικητικές, κοινωνικές και περιβαλλοντικές υποδομές ή άλλες εξυπηρετήσεις που είναι αναγκαίες για την εύρυθμη και ασφαλή λειτουργία της Π.Ο.Α.Υ. και των εργαζομένων σε αυτή.

• στο τυχόν καθορισμό ειδικών ζωνών προστασίας γύρω από τις προτεινόμενες για οριοθέτηση περιοχές, καθώς και στους ειδικούς όρους και περιορισμούς στις χρήσεις γης, στους όρους δόμησης και στην εν γένει εγκατάσταση και άσκηση δραστηριοτήτων και λειτουργιών στις ζώνες αυτές.

δ. Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

2. Τα υποβαλλόμενα διακιολογητικά του φακέλλου της Π.Ο.Α.Υ. συντάσσονται και υπογράφονται από ομάδα μελετητών των παρακάτω ειδικοτήτων ή γραφεία μελετών που θα περιλλαμβάνει τις παρακάτω ειδικότητες:

α) Ιχθυολόγοι μέλη της Γ.Ε.Ο.Τ.Ε.Ε. γραμμένοι στο μητρώο μελετητών και γραφεία μελετών της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ στην κατηγορία (26).

β) Μηχανικοί - Χωροτάκτες γραμμένοι στο μητρώο μελετητών και γραφεία μελετών της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. στην κατηγορία (Ι).

γ) Τοπογράφοι - Μηχανικοί γραμμένοι στο μητρώο μελετητών και γραφεία μελετών της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. στην κατηγορία (16).

δ) Μελετητές Περιβαλλλοντικών Μελετών γραμμένοι στο μητρώο μελετητών και γραφεία μελετών της Γ.Γ.Δ.Ε.του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. στην κατηγορία (27).

3. Το περιεχόμενο της αίτησης και των κατά τα παραπάνω υποβαλλόμενων δικαιολογητικών/ μελετών, εξειδικεύονται αντίστοιχα στα παραρτήματα Α έως και Δ.

Άρθρο 2
Διαδικασία χαρακτηρισμού και οριοθέτησης της ΠΟΑΥ

1. Ο φάκελλος με τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 1 υποβάλλεται σε οκτώ (8) αντίγραφα, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, στη Δ/νση Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Η υποβολή των ψηφιακών αρχείων (κείμενα, πίνακες, χαρτογραφικά δεδομένα και φωτογραφίες) θα γίνει σε CD-ROMS σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9660. Οι ελληνικοί χαρακτήρες που θα χρησιμοποιηθούν σε όλες τις μορφές των δεδομένων θα ακολουθούν τις προδιαγραφές ΕΛΟΤ 928. Τα κείμενα και οι πίνακες πρέπει να έχουν δημιουργηθεί σε περιβάλλον Microsoft Office, έκδοση '95 ή μεταγενέστερη.

Τα αρχεία της διανυσματικής πληροφορίας πρέπει να είναι σε φόρμα αρχείων Arc - export της ESPI. Το σύστημα αναφοράς θα είναι Ε.Γ.Σ.Α. '87. Οι θεματικοί χάρτες θα παραδοθούν και σε μορφή αρχείου TIF, όπως και οι φωτογραφίες. Η παράδοση των ψηφιακών αρχείων θα συνοδεύεται από ένα αρχείο word με την ονομασία cattalog.doc που θα επεξηγεί λεπτομερώς τα περιεχόμενα και τη δομή κάθε επιμέρους αρχείου.

2. Η Δ/νση Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. οφείλει εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών να αποστείλει από δύο αντίτυπα των δικαιολογητικών του φακέλλου α) στη δ/νση Περ/κού Σχεδιασμού του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και β) στη Δ/νση Υδατοκαλλιεργειών του Υπουργείου Γεωργίας. Στις περιπτώσεις που η έκταση εμπίπτει σε περιοχές των ρυθμιστικών σχεδίων Αθήνας και Θεσσαλονίκης, καθώς επίσης και στις περιπτώσεις λειτουργίας των Οργανισμών του άρθρου 3 του Ν.2508/97, ένα αντίπυπο αποστέλλεται και στους αντίστοιχους Οργανισμούς.

3. Οι παραπάνω αναφερόμενες υπηρεσίες οφείλουν όπως εντός δεκαπέντε (15), εργάσιμων ημερών από τη λήψη των σχετικών φακέλλων από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. να γνωστοποιήσουν στη Δ/νση Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και τον ενδιαφερόμενο, τυχόν ελλείψεις του φακέλλου. Σε περίπτωση που δεν διαπιστωθούν ελλείψεις ή παρέλθει άπρακτη η προθεσμία των δεκαπέντε (15) ημερών η Δ/νση Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. αποστέλλει εντός (20) είκοσι ημερών ένα αντίτυπο των ανωτέρω δικαιολογητικών στο οικείο Νομαρχιακό Συμβούλιο, για την διατύπωση της γνώμης του. Σε περίπτωση που διαπιστωθούν ελλείψεις, η υπηρεσία η οποία διαπίστωσε τις ελλείψεις, ζητά τη συμπλήρωση του φακέλλου από τον ενδιαφερόμενο κοινοποιώντας στη Δ/νση Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. η οποία αναστέλλει τη διαδικασία μέχρι την συμπλήρωση του φακέλλου.

Η διατύπωση της γνώμης του Νομαρχιακού Συμβουλίου παρέχεται εντός της προθεσμίας που ορίζεται από την παράγραφο 3β του άρθ.10 του Ν.2742/99. Η γνωμοδότηση αυτή παρέχεται ύστερα και από την τήρηση των διαδικασιών δημοσιοποίησης της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις της κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με αριθμό 75308/5512 «Καθορισμός τρόπου ενημέρωσης των πολιτών... του άρθρου 5 του Ν.1650/86» (Β' 691) όπως αυτή θα τροποποιηθεί μεταγενέστερα (Ν. 3010/2002).

4. Οι Δ/νσεις Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., και Υδατοκαλλιεργειών του Υπουργείου Γεωργίας, γνωστοποιούν εγγράφως τις απόψεις τους για την προτεινόμενη Π.Ο.Α.Υ. μέσα στην προθεσμία που ορίζεται για τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου στη Δ/νση Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Η Δ/νση Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ μετά τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου και τη διαβίβαση των απόψεων, επί της Π.Ο.Α.Υ.των Δ/νσεων Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ και Υδατοκαλλιεργειών του Υπουργείου Γεωργίας συντάσσει και προωθεί σχετική εισήγηση προς το Κεντρικό Συμβούλιο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Κ.Σ.Χ.Ο.Π.).

5. Στις περιπτώσεις που προβλέπεται από τις διατάξεις της παραγράφου 3β του άρθρου 10 του Ν.2742/99 αντί του Κ.Σ.Χ.Ο.Π., να γνωμοδοτεί η Εκτελεστική Επιτροπή του Οργανισμού Αθήνας ή του Οργανισμού Θεσσαλονίκης, κλπ., όπου στην παράγραφο 4 του παρόντος αναφέρεται η Δ/νση Χωροταξίας, νοείται αντίστοιχα ο αρμόδιος Οργανισμός Ρυθμιστικού Σχεδίου ο οποίος εισηγείται στην παραπάνω Εκτελεστική Επιτροπή. Στις περιπτώσεις αυτές η Δ/νση Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. γνωστοποιεί εγγράφως τις απόψεις της στους αντίστοιχους Οργανισμούς.

6. Μετά τη γνωμοδότηση του Κ.Σ.Χ.Ο.Π. ή της Εκτελεστικής Επιτροπής των οικείων Οργανισμών Ρυθμιστικών Σχεδίων, η Δ/νση Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. συντάσσει και προωθεί το σχέδιο κοινής υπουργικής απόφασης για υπογραφή στους αρμόδιους υπουργούς.

Άρθρο 3
Κριτήρια χαρακτηρισμού και οριοθέτησης περιοχών Π.Ο.Α.Υ.

Ο χαρακτηρισμός και η οριοθέτηση των Π.Ο.Α.Υ. γίνεται σύμφωνα με τις προβλέψεις της παραγράφου 3α του άρθρου 10 του Ν. 2742. Ειδικότερα κατά την αξιολόγηση των προτάσεων χαρακτηρισμού και οριοθέτησης των Π.Ο.Α.Υ. λαμβάνονται υπόψη:

• οι γενικές και ειδικές κατευθύνσεις της χωροταξικής πολιτικής που προκύπτουν από τυχόν εγκεκριμένα χωροταξικά, ρυθμιστικά και πολεοδομικά πλαίσια ή σχέδια και προγράμματα, ή άλλα σχέδια χρήσεων γης και μέχρι την έγκρισή τους, το σύνολο των διαθέσιμων στοχείων ευρύτερου χωροταξικού σχεδιασμού και ιδίως αυτών που απορρέουν από υφιστάμενα γενικά ή ειδικά αναπτυξιακά προγράμματα και υπό εξέλιξη χωροταξικές μελέτες.

• η επάρκεια και η καταλληλότητα του χώρου (θαλάσσιου και χερσαίου) επέμβασης.

• η ύπαρξη των αναγκαίων για την εξυπηρέτηση της Π.Ο.Α.Υ. έργων εξωτερικής υποδομής και στη περίπτωση

που αυτά κρίνονται ανεπαρκή, η δυνατότητα εκτέλεσης τους, χωρίς υπέρμετρο κόστος για το περιβάλλον σε σχέση με τα οφέλη που θα προκύψουν από την ίδρυση και λειτουργία της Π.Ο.Α.Υ.

• η συμβατότητα της σχεδιαζόμενης ανάπτυξης με υφιστάμενες ή εγκεκριμένες χρήσεις της ευρύτερης περιοχής και η ενδεχόμενη συμπληρωματικότητά της με άλλες χρήσεις και δραστηριότητες.

• τα ιδιαίτερα περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά του χώρου επέμβασης και της ευρύτερης του περιοχής.

• τα χαρακτηριστικά (πολυπλοκότητα, μέγεθος/ένταση, έκταση, διάρκεια, συχνότητα, αναστρεψιμότητα) των ενδεχόμενων σημαντικών επιπτώσεων της αιτούμενης ανάπτυξης στο φυσικό και στο αστικό περιβάλλον και τις υποδομές τόσο της περιοχής που επηρεάζεται άμεσα όσο και της ευρύτερης της γεωγραφικής περιοχής.

• τα αναμενόμενα οφέλη, για την εθνική και τοπική οικονομία, στον πληθυσμό και ιδιαίτερα στην απασχόληση, στην υγεία και γενικότερα στη βελτίωση του επιπέδου ζωής των κατοίκων, της ευρύτερης περιοχής του χώρου επέμβασης.

• οι ενδεχόμενες επιπτώσεις στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον σε μία ευρύτερη περιοχή από εκείνη που επηρεάζεται άμεσα.

'Αρθρο 4

Η παρούσα απόφαση αρχίζει να ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

Υπόδειγμα Αίτησης/Περιεχόμενο στοιχείων παρουσίασης του Φορέα Ίδρυσης και Εκμετάλλευσης της Π.Ο.Α.Υ.

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1

(Αίτηση φορέα Ίδρυσης και Διαχείρισης Π.Ο.Α.Υ.)

ΠΡΟΣ
Το Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
Γενική Δ/νση Περιβάλλοντος
Δ/νση Χωροταξίας
Αμαλιάδος 17
Τ.Κ. 11523 - ΑΘΗΝΑ

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΕΑ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:..................................
ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ....
ΕΔΡΑ: ....
Δ/ΝΣΗ: ....
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: ....
FAX : ....

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ

ΕΠΩΝΥΜΟ: ....
ΟΝΟΜΑ: ....
ΘΕΣΗ ΣΤΟ ΦΟΡΕΑ: ....
Δ/ΝΣΗ: ....
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: ....

Παρακαλούμε, όπως εγκρίνετε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.1650/86 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.2742/99, την ίδρυση "ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΡΓΑΝΩ-ΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΥΔΑΤΟΚΑΛ- ΛΙΕΡΓΕΙΩΝ" συνολικής έκτασης .... στρεμμάτων και δυναμικότητας .... τον για την καλλιέργεια των ειδών.............................. στην περιοχή ....

Η περιοχή, τα όρια και η ακριβής θέση της οποίας φαίνονται στο συνημμένο χάρτη, έχει μισθωθεί/ παραχωρηθεί για .... έτη ή πρόκειται να μισθωθεί/ παραχωρηθεί (διαγράφεται ανάλογα).
Συνημμένα υποβάλλω τα προβλεπόμενα από την απόφαση με αριθ. .... δικαιολογητικά.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2

(Παρουσίαση του φορέα Ιδρυσης και Διαχείρισης Π.Ο.Α.Υ.)

1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ ή ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ....

ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ: ....

ΕΤΟΣ Σύστασης (προκειμένου για εταιρείες): ....

2. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ:

(Κύρια και δευτερεύουσα - Αναφορά σε σχετικές με την υδατοκαλλιέργεια δραστηριότητες του φορέα και των στελεχών του).

3. ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

- Διοικητικό σχήμα
- Απασχολούμενο προσωπικό
- Υλικό - Τεχνική υποδομή

4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ:

5. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Ι)

(Ι) Να προστεθούν οποιεσδήποτε πληροφορίες που ενισχύουν την εικόνα του φορά όσον αφορά τη δυνατότητα του να ανταποκριθεί στο έργο του.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

Περιεχόμενα της προβλεπόμενης από το εδάφιο β της παρ.1 του άρθρου 1 του παρόντος της Μελέτης βιωσιμότητας - σκοπιμότητας της ΠΟΑΥ και σχεδίου οργάνωσης και λειτουργίας.

I. ΓΕΝΙΚΑ

1. ΕΙΣΗΓΗΣΗ
1. Προσδιορισμός της περιοχής
2. Σχέσεις με άλλες γεωγραφικές ενότητες
3. Στρατηγική που διέπει τις παρεμβάσεις σε παράκτιες περιοχές ή περιοχές ενδοχώρας

2. ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
1. Είδος βυθού
2. Επιφανειακά Υδατα
3. Υπόγειοι υδροφόροι
4. Επεξεργασία αξιολόγηση των φυσικοχημικών παραμέτρων γλυκέων ή θαλάσσιων υδάτων (π.χ. θερμοκρασία, αλατότητα, θολερότητα, οξογόνο, ρεύματα κλπ.)
5. Αξιολόγηση των ωκεανογραφικών - κλιματολογικών στοιχείων
6. Τύποι οικοτόπων
7. Χλωρίδα - πανίδα της περιοχής
8. Πηγές Ρύπανσης
9. Περιγραφή παράκτιου χώρου (είδος ακτής - επιχώσεις - τοπίο)

3. ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
1. Δημογραφικά στοιχεία
2. Απασχόληση - ανεργία
3. Υποδομές
4. Πρωτογενής τομέας
5. Δευτερογενής τομέας
6. Τριτογενής Τομέας

4. ΑΛΙΕΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ
1. Γενικά
2. Μέγεθος παράκτιας αλιείας και προοπτικές ανάπτυξής της
3. Μονάδες υδατ/γειας και προοπτικές ανάπτυξής της
4. Τοπικά προβλήματα αλιείας, Υδατ/γειών και προτεινόμενες λύσεις
5. Δυναμική και προοπτικές των δραστηριοτήτων

5. ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΜΟΝΑΔΩΝ
1. Ισχύον καθεστώς
2. Αδυναμίες και προβλήματα εφαρμογής
3. Προτεινόμενες βελτιώσεις

6. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
1. Εφαρμογή ολοκληρωμένης αειφόρου διαχείρισης
2. Αξιοπιστία του νομικού πλαισίου
3. Ενίσχυση της κλαδικής απασχόλησης
4. Συμβολή στη βελτίωση της δομής της αγοράς
5. Τεκμηρίωση της πρότασης ανάπτυξης Υδατ/γειών έναντι των άλλων χρήσεων
6. Πλεονεκτήματα και εξασφάλιση υγιεινών προϊόντων
7. Δημιουργία σχετικών υποδομών

7. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ
1. Είδη και μέθοδοι καλλιέργειας
2. Συνολική δυναμικότητα
3. Άλλες δραστηριότητες

8. ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
1. Σύσταση Φορέα ΠΟΑΥ
2. Οργάνωση του Φορέα και Διοικητικό Σχήμα
3. Κανονισμός λειτουργίας και αρμοδιότητες του Φορέα
4. Παρεχόμενες υπηρεσίες από τον Φορέα
5. Προϋποθέσεις και διαδικασία ένταξης μονάδων στον Φορέα
6. Προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα ενεργειών

9. ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑ - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ
1. Προβλεπόμενο κόστος του έργου
2. Χρηματοδοτικό σχήμα
3. Χρονική εξέλιξη χρηματοδότησης
4. Λειτουργικές δαπάνες του έργου
5. Διαχρονική πρόβλεψη συνολικών δαπανών
6. Τακτικά και έκτακτα έσοδα
7. Διαχρονική πρόβλεψη συνολικών εσόδων
8. Διαχρονική πρόβλεψη οικονομικών αποτελεσμάτων - χρηματορροών
9. Οικονομική ευρωστία του Φορέα πριν και μετά το έργο
10. Συμπεράσματα για τη βιωσιμότητα του έργου

II. ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ Π.Ο.Α.Υ.

Α) Για κάθε μονάδα υδατοκαλλιέργειας που πρόκειται να εγκατασταθεί σε Π.Ο.Α.Υ. ισχύουν οι παράμετροι (δυναμικότητα, ιχθυοφόρτιση, απόσταση μεταξύ μονάδων, κλπ) που ορίζονται με τις εκάστοτε ισχύουσες σχετικές ΚΥΑ (ΥΠΕΧΩΔΕ και Υπουργείου Γεωργίας).

Το σύνολο της δυναμικότητας της Π.Ο.Α.Υ δεν μπορεί να είναι μικρότερο των 500 τόννων.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ

Περιεχόμενα της προβλεπόμενης από το εδάφιο γ της παρ.1 του άρθρου 1 του παρόντος Τεχνικής Εκθεσης.

Η Τεχνική Εκθεση διαρθρώνεται σε 5 ενότητες και περιλαμβάνει:

1. Σκοπιμότητα δημιουργίας της Π.Ο.Α.Υ.

Η ενότητα αυτή περιλαμβάνει μία έκθεση για τη σκοπιμότητα, την επιλογή της θέσης και της έκτασης της σχεδιαζόμενης ανάπτυξης, με αναφορά και στις εναλλακτικές λύσεις που εξετάστηκαν, αξιολόγηση και απόρριψη των εναλλακτικών λύσεων και αιτιολόγηση της προτεινόμενης θέσης. Την περιγραφή του ειδους, του μεγέθους και της ένταξης των σχεδιαζόμενων δραστηριοτήτων που την χαρακτηρίζουν με αναφορά σε τυχόν στάδια ανάπτυξης του έργου, εντοπισμός - αξιολόγηση των βασικών χωροταξικών επιπτώσεων του έργου. Αναφέρονται οι αναμενόμενες επιπτώσεις στην χωροταξική δομή, στην οικονομία, στην απασχόληση και στο περιβάλλον της ευρύτερης περιοχής και εν συνεχεία περιγραφή των μέτρων για πρόληψη μείωση ή αποκατάσταση των αρνητικών χωροταξικών, οικονομικών και περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Αιτιολόγηση του επιλεγέντος μεγέθους της εγκατάστασης του έργου ή δραστηριότητος.

2. Χωροταξική ένταξη της σχεδιαζόμενης Π.Ο.Α.Υ.

Η ενότητα αυτή στοχεύει στη διερεύνηση και τεκμηρίωση σε μακροσκοπικό επίπεδο, με σταδιακές προσεγγίσεις (επικράτεια, περιφέρεια, νομός, Ο.Τ.Α. ή άλλη χωρική ενότητα που προσδιορίζει την ευρύτερη του έργου περιοχή) ανάλογα και με τα χαρακτηριστικά της Π.Ο.Α.Υ., της συμβατότητας της σχεδιαζόμενης ανάπτυξης, με τις διαθέσιμες κατευθύνσεις οργάνωσης του χώρου, καθώς και στην εκτίμηση των αναμενόμενων χωρικών επιπτώσεών της.

Το περιεχόμενο της ενότητας προσαρμόζεται στον χαρακτήρα της περιοχής, ανάλογα με τον βαθμό προσέγγισης των διαθέσιμων κατευθύνσεων ή στοιχείων χωροταξικού περιεχομένου, που προκύπτουν από εγκεκριμένα πλαίσια χωροταξικού σχεδιασμού, σε εθνικό και περιφερειακό επίπεδο, ρυθμιστικά σχέδια, σχέδια χρήσεων γης και ελλείψει αυτών από το σύνολο των διαθέσιμων στοιχείων χωροταξικού περιεχομένου ή και ειδικών τομεακών μελετών.

Για την διερεύνηση τόσο της συμβατότητας όσο και των χωρικών επιπτώσεων της σχεδιασζόμενης Π.Ο.Α.Υ., στην

ευρύτερη του έργου περιοχή, η ανάλυση επεκτείνεται και στην παρουσίαση της φυσιογνωμίας της περιοχής, με επιμέρους αναφορές:

• στην τεκμηρίωση επιλογής θέσης στη βάση των συγκριτικών πλεονεκτημάτων της ευρύτερης περιοχής για την εγκατάσταση ιχθυοκαλλιεργειών σε σχέση με άλλες ανταγωνιστικές δραστηριότητες,

• στην υφιστάμενη κατάσταση του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντός της,

• στις προβλεπόμενες χρήσεις της ευρύτερης περιοχής και στη συμβατότητα ή μη της προτεινόμενης Π.Ο.Α.Υ. με αυτές,

• στον ευρύτερο κοινωνικό και οικονομικό της περιβάλλον (ανθρώπινο δυναμικό, εξειδικευμένο και μη, κλπ.) και στις προοπτικές ανάπτυξης της περιοχής προς απόδειξη της βιωσιμότητας της μονάδας,

• σε τυχόν ειδικές ρυθμίσεις και καθεστώτα προστασίας (περιοχές που εντάσσονται στο δίκτυο Natura κ.λπ.)

• στα κλιματολογικά δεδομένα και ιδιαίτερα στην ένταση, διάρκεια και κατεύθυνση των ανέμων,

• στα γεωμορφολογικά δεδομένα,

• στα δίκτυα υποδομών και ιδιαίτερα στην μεταφορική, συγκοινωνιακή, ενεργειακή και τηλεπικοινωνιακή υποδομή της ευρύτερης περιοχής.

Στην παρουσίαση των δεδομένων, ιδιαίτερη έμφαση πρέπει να δοθεί σε αυτά που επηρεάζουν πιο άμεσα τη χωροθέτηση της ζώνης και στην αξιολόγηση/εκτίμηση όλων των επιμέρους στοιχείων / παραγόντων του φυσικού, ανθρωπογενούς, κοινωνικού και οικονομικού περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής που ενδέχεται να επηρεασθούν θετικά ή αρνητικά από τη χωροθέτηση της Π.Ο.Α.Υ.

3. Το «γήπεδο» και η άμεσα ευρύτερη περιοχή του

Η ενότητα αυτή περιλαμβάνει την περιγραφή:

Α. Του «γηπέδου», θαλάσσιου και χερσαίου και ειδικότερα:

• της θέσης (τοπωνύμιο, Ο.Τ.Α., Νομός, Περιφέρεια)

• της έκτασης (όρια[1], εμβαδόν θαλάσσιου και χερσαίου χώρου συμπεριλαμβανομένων τυχόν υφισταμένων προσχώσεων, τοπογραφικά, γεωμορφολογικά και γεωλογικά δεδομένα, υφιστάμενες και τυχόν εγκεκριμένες χρήσεις) και των τυχόν υφισταμένων εγκαταστάσεων.

• των χαρακτηριστικών του θαλάσσιου χώρου (Ποιότητα/βαθμός ανανέωσης υδάτων, βάθη, θερμοκρασία, κλπ.)

• του ιδιοκτησιακού του καθεστώτος καθώς και του καθεστώτος δόμησης του χερσαίου χώρου.

• των μη δεσμεύσεων για την ανάπτυξή του, η ύπαρξη των οποίων θα βεβαιώνεται με την υποβολή σχετικών εγγράφων (Γενικό Επιτελείο Ναυτικού, Εφορεία Ενάλιων Αρχαιοτήτων και άλλων κατά περίπτωση αρμοδίων υπηρεσιών του ΥΠ.ΠΟ, αρμόδια δασική υπηρεσία, κ.λπ.) οι οποίες θα ζητούνται από τον ενδιαφερόμενο μέσω της αρμόδιας Νομαρχιακής Υπηρεσίας Αλιείας.

• την επάρκεια του για το άμεσο και απώτερο σχέδιο - πρόγραμμα ανάπτυξης της Π.Ο.Α.Υ.

Β. Περιγραφή της άμεσα ευρύτερης του γηπέδου (θαλάσσιου και χερσαίου) περιοχής και ειδικότερα:

• των υφιστάμενων ή και θεσμοθετημένων χρήσεων γης, του καθεστώτος ανάπτυξής τους καθώς και την συμβατότητα ή και συμπληρωματικότητά τους ή μη, με την σχεδιαζόμενη ανάπτυξη.

• των υφισταμένων δικτύων ή εγκαταστάσεων τεχνικής, διοικητικής, και κοινωνικής υποδομής καθώς και των εξυπηρετήσεων που είναι απαραίτητες για την λειτουργία της Π.Ο.Α.Υ. Εκτίμηση της δυνατότητάς τους να υποστηρίξουν με επάρκεια την σχεδιαζόμενη ανάπτυξη.

Η προαναφερόμενη εκτίμηση θα υποστηρίζεται κατά περίπτωση με την υποβολή σχετικών εγγράφων δημοσ. φορέων.

Η περιγραφή των γηπέδων και της άμεσα ευρύτερης περιοχής θα υποστηρίζεται με κατάλληλη τοπογραφική και φωτογραφική απεικόνιση.

4. Προτεινόμενη οργάνωση της ζώνης

Η ενότητα αυτή περιλαμβάνει την περιγραφή της οργάνωσης της σχεδιαζόμενης Π.Ο.Α.Υ. και ειδικότερα:

• τον προσδιορισμό των κατηγοριών ή κλάδων παραγωγικών ή και άλλων συναφών με την λειτουργία της Π.Ο.Α.Υ. δραστηριοτήτων και ενδεχομένως ποσόστωση αυτών,

• τον προσδιορισμό των βασικών τεχνικών, διοικητικών, κοινωνικών και περιβαλλοντικών υποδομών και εξοπλισμών που σχεδιάζονται και απαιτούνται για την εύρυθμη και ασφαλή λειτουργία της Π.Ο.Α.Υ. και την εξυπηρετήση των εργαζομένων σε αυτή,

• την οργάνωση των επιμέρους χρήσεων του «γηπέδου» (θαλάσσιου και χερσαίου).

5. Αναγκαία έργα - επεμβάσεις υποστήριξης της Π.Ο.Α.Υ. και άλλες ρυθμίσεις για την ευρύτερη περιοχή

Η ενότητα αυτή στοχεύει στην παρουσίαση και τεκμηρίωση της σκοπιμότητας εκτέλεσης:

• έργων για την λειτουργική σύνδεση της Π.Ο.Α.Υ. με την ευρύτερη περιοχή,

• έργων ή και ρυθμίσεων που αποσκοπούν στην αρμονική συνύπαρξη της Π.Ο.Α.Υ. με το ευρύτερό της περιβάλλον καθώς και το εκτιμώμενο κόστος των προαναφερόμενων ρυθμίσεων και η δυνατότητα κάλυψής τους, εν όλω ή εν μέρει, από τον Φορέα ίδρυσης και λειτουργίας του έργου.

Η Έκθεση αυτή πρέπει να συνοδεύεται από:

1. Χάρτη προσανατολισμού σε κλίμακα 1:250.000 περίπου, με πληροφορίες γενικού περιεχομένου (πόλεις, οικισμούς, βασικό οδικό δίκτυο κ.α.), μεγέθους σελίδας Α4, με επισήμανση της θέσης της σχεδιαζόμενης επέμβασης.

2. Τοπογραφικό διάγραμμα της ευρύτερης περιοχής (απόσπασμα χάρτου ΓΥΣ) κλίμακας από 1:25.000 έως 1:50.000 με ιδιαίτερη επισήμανση της θέσης της εν λόγω έκτασης και σύνδεσης του με τα δίκτυα υποδομής της ευρύτερης περιοχής. Στο ίδιο τοποδιάγραμμα θα πρέπει να απεικονίζονται και οι εναλλακτικές θέσεις με αντίστοιχη αρίθμηση. Σε περίπτωση χρήσης νερού θα πρέπει να απεικονίζεται ο φορέας υδροληψίας και οι άλλες τυχόν χρήσεις νερού από αυτόν.

3. Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 όρια γηπέδου, γεωγραφικές συντεταγμένες των κορυφών, αποτύπωση υφιστάμενων και θεσμοθετημένων χρήσεων γης του γηπέδου και της άμεσα ευρύτερης του περιοχής, καθώς και των υφιστάμενων και προτεινόμενων δικτύων. Τυχόν εγκεκριμμένα, προγράμματα φορέων, γεωργική γη α' προτεραιότητας, λιμένες και χερσαίες ζώνες λιμένων, όρια αιγιαλού και παραλίας εφόσον υφίστανται.

Η αποτύπωση των χρήσεων γης και των βασικών δικτύων υποδομής, πρέπει να καλύπτει μια ζώνη τουλάχιστον 1.000 μέτρων γύρω από τα όρια του χώρου επέμβασης. Σε περίπτωση θεσμοθετημένων χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΖΟΕ, όρια πόλεων ή οικισμών, περιοχές ειδικού περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κ.λπ.) πρέπει να γίνεται αναφορά στα σχετικά νομοθετήματα. Η ύπαρξη ή μη ιδίων νομικών καθεστώτων στα όρια του γηπέδου (δάση, δασικές εκτάσεις, αρχαιολογικοί χώροι, τοπία ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, κ.λπ.) πρέπει να τεκμηριώνεται με την κατάθεση σχετικών εγγράφων από τους αντίστοιχους φορείς.

1. Ο προσδιορισμός των ορίων της έκτασης θα γίνεται και με τη χρήση γεωγραφικών συντεταγμένων. Το σύστημα αναφοράς θα είναι Ε.Γ.Σ.Α '87.

4. Τοπογραφικό διάγραμμα κλ.1:5.000 όπου θα αποτυπώνονται οι υφιστάμενες μονάδες και θα αναγράφονται οι ακριβείς αποστάσεις τους από την προτεινόμενη Π.Ο.Α.Υ., καθώς και η εξάρτηση της από υφιστάμενες ή προτεινόμενες χερσαίες εγκαταστάσεις, ισοϋψείς και ισοβαθείς καμπύλες, όρια αιγιαλού και παραλίας.

5. Διάγραμμα της Υδρογραφικής Υπηρεσίας του Π.Ν. κλίμακας 1:5.000 που θα καλύπτει το θαλάσσιο τμήμα της Π.Ο.Α.Υ. καθώς και του θαλάσσιου χώρου που ορίζεται 1.000 μ. περιμετρικά των ορίων της Π.Ο.Α.Υ.

6. Τοπογραφικό διάγραμμα κατάλληλης κλίμακας στο οποίο θα απεικονίζεται ενδεικτικά η προτεινόμενη οργάνωση του θαλάσσιου και χερσαίου τμήματος της Π.Ο.Α.Υ. Επί του τοπογραφικού αυτού θα αναγράφονται οι ισχύοντες όροι δόμησης για τις χερσαίες εγκαταστάσεις οι οποίοι θα έχουν τη θεώρηση του αρμόδιου Πολεοδομικού γραφείου.

7. Μια πρόσφατη ορθοφωτογραφία της περιοχής από τη Γ.Υ.Σ. ή τον Ο.Κ.Χ.Ε. με ιδιαίτερη επισήμασνη της εδαφικής έκτασης της Π.Ο.Α.Υ. καθώς και σειρά φωτογραφιών του γηπέδου και της ευρύτερης περιοχής η οποία θα συνοδεύεται από σχετικό διάγραμμα με τις θέσεις λήψης τους.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ

Περιεχόμενο μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων θα συνταχθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 3,4 και 5 του Ν.1650/86 και όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Νόμο 3010/2002.

Για τη μεταβατική περίοδο μέχρι την έκδοση των σχετικών Κ.Υ.Α. των άρθρων 1 και 2 του Ν.3010/2002, η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων η οποία θα υποβάλλεται θα είναι αυτή του Πίνακα 1 της Κ.Υ.Α. 69269/5387/25.10.90 (ΦΕΚ 678/Β/90).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ